



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูแม่ฮ่องสอน จำกัด  
เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษ  
เพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า และเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ  
พ.ศ. 2566

อาศัยอำนาจตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูแม่ฮ่องสอน จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก สหกรณ์ พ.ศ. 2566 ข้อ 8 ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 59/2566 ครั้งที่ 12/2566 เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2566 กำหนดหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษ เพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า และเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ พ.ศ. 2566 ไว้เพื่อถือปฏิบัติดังต่อไปนี้

**ข้อ 1 ให้ยกเลิก**

ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูแม่ฮ่องสอน จำกัด ดังนี้

- 1.1 เรื่องหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ประกาศ ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ.2555
- 1.2 เรื่องหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า ประกาศ ณ วันที่ 3 กันยายน พ.ศ.2555
- 1.3 เรื่องหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ประกาศ ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ.2555
- 1.4 เรื่องหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการศึกษาดูงาน ประกาศ ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ.2555
- 1.5 เรื่องหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อยานพาหนะ ประกาศ ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ.2555
- 1.6 เรื่องหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการศึกษาของสมาชิกและบุตรสมาชิกสหกรณ์ ประกาศ ณ วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ.2558

**ข้อ 2 วัตถุประสงค์**

- 2.1 เพื่อการเคหะสงเคราะห์ เช่น ซื้อหรือปลูกสร้างหรือปรับปรุงต่อเติมให้มีอสังหาริมทรัพย์ หรืออสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น
- 2.2 เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า โดยต้องชำระภาระหนี้สินที่มีอยู่ต่อสหกรณ์ (ยกเว้นเงินกู้สามัญ ATM) หรือปลดภาระหนี้สิน ปลดภาระจำนอง และแก้ไขปัญหาหนี้สินที่สมาชิกมีกับธนาคารพาณิชย์ สถาบันการเงินอื่น หรือหนี้ที่เป็นคดีความ หรือหนี้บัตรเครดิต หรือหนี้บุคคล หรือเหตุจำเป็นอื่น ๆ ให้สมาชิกมีความมั่นคงหรือมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น
- 2.3 เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

**ข้อ 3 คุณสมบัติสมาชิกผู้กู้**

- 3.1 เป็นสมาชิกสหกรณ์มาแล้วไม่น้อยกว่าหนึ่งปี
- 3.2 มีค่าหุ้นไม่ต่ำกว่า 10,000 บาท
- 3.3 ผ่านการอบรมสมาชิกใหม่
- 3.4 มีบัญชีเงินฝากกับสหกรณ์

**ข้อ 4 วงเงินกู้ ไม่เกิน 5,000,000 บาท**

กรณีสมาชิกขอกู้เงินเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า และต้องชำระหนี้แทนสมาชิกผู้กู้รายอื่น ในฐานะผู้ค้ำประกัน หรือกรณีสมาชิกมีเหตุผลจำเป็นต้องได้รับการช่วยเหลืออย่างเร่งด่วนหรือเป็นกรณีพิเศษ คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้กู้เกินวงเงินที่กำหนดก็ได้

**ข้อ 5 การส่งเงินงวดชำระหนี้** ให้ผู้กู้ส่งคืนต้นเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) พร้อมด้วยดอกเบี้ยหรือส่งคืนต้นเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกเดือน ไม่เกิน 360 งวด (สามร้อยหกสิบงวด)

**ข้อ 6 หลักประกันเงินกู้ ต้องมีหลักทรัพย์ หรือบุคคลร่วมกับหลักทรัพย์ ดังนี้**

6.1 บุคคลค้ำประกันตามจำนวนที่กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินและเงินกู้สามัญแก่สมาชิกส่วนที่เกี่ยวข้องกับหลักประกันสำหรับเงินกู้สามัญปกติ

6.2 หลักทรัพย์ต้องเป็นสิ่งทรมิตรทรัพย์ปลอดจากการจำนองรายอื่น และหรือไม่มีภาระผูกพันอื่นใดจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น โดยต้องเป็นที่พอใจของคณะกรรมการดำเนินการ ที่ดินต้องอยู่ภายในร้อยละแปดสิบของราคาประเมินของทางราชการ หรือ หลักทรัพย์รัฐบาล หรือเอกสารการฝากเงินธนาคาร หรือเอกสารการฝากเงินในสหกรณ์ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเป็นประกัน

ทั้งนี้ มูลค่าหลักทรัพย์ต้องไม่น้อยกว่าวงเงินกู้ หรือกรณีใช้บุคคลร่วมกับหลักทรัพย์มูลค่าหลักทรัพย์ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของวงเงินกู้ หากน้อยกว่าที่กำหนดให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นรายกรณีไป

**ข้อ 7 การยื่นคำขอกู้** สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินต้องเสนอคำขอกู้เงินต่อสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด ภายในวันที่ 25 ของทุกเดือน

**ข้อ 8 เอกสารหลักฐานประกอบคำขอกู้เงิน**

8.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาบัตรข้าราชการ ของผู้กู้และผู้ค้ำประกัน

8.2 สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้กู้

8.3 สำเนาทะเบียนสมรส โภชยา ใบมรณะบัตรคู่สมรส (ถ้ามี) ของผู้กู้

8.4 สลิปเงินเดือนของผู้กู้

8.5 ใบเปิดเผยข้อมูลและตรวจสอบภาระหนี้ธนาคารออมสิน

8.6 หนังสือรับรองหรือหลักฐานการเป็นหนี้ การถูกฟ้องร้องหรือยึดอายัดทรัพย์สิน (ถ้ามี)

8.7 สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3 ก หรือ น.ส.3 ใบประเมินราคาของทางราชการ และ

หลักฐานของผู้ถือกรรมสิทธิ์

8.8 ให้สมาชิกชี้แจงเหตุผลและแนบหลักฐานประกอบการกู้ตามวัตถุประสงค์ นั้นๆ

8.9 หลักฐานอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

**ข้อ 9 ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ**

9.1 สมาชิกผู้กู้ต้องถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของวงเงินกู้รวมกันทุกประเภท

9.2 สมาชิกผู้กู้ต้องมีเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้เป็นไปตามที่หน่วยงานเจ้าสังกัดกำหนด หรือหากหน่วยงานเจ้าสังกัดไม่ได้กำหนดไว้ให้มีเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้ไม่น้อยกว่าห้าพันบาท

สมาชิกผู้กู้ที่มีอายุ 55 ปี ขึ้นไป ให้พิจารณาถึงความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้และหรือจำนวนเงินได้รายเดือนที่คาดว่าจะได้รับหลังเกษียณอายุราชการหรืออายุงานเป็นสำคัญ

กรณีมีเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้ไม่เป็นไปตามวรรคก่อน ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาอนุมัติให้เงินกู้เป็นการเฉพาะรายกรณีไป

### 9.3 ระยะเวลาชำระหนี้แล้วเสร็จ

(1) สมาชิกผู้กู้ที่มีสิทธิได้รับเงินบำนาญหรือเงินบำเหน็จรายเดือนให้มีระยะเวลาชำระหนี้แล้วเสร็จไม่เกินอายุ 80 ปี

(2) สมาชิกผู้กู้ที่ไม่มีสิทธิได้รับเงินบำนาญหรือเงินบำเหน็จรายเดือนหรือสมาชิกที่สังกัดโรงเรียนเอกชนให้มีระยะเวลาการชำระหนี้แล้วเสร็จไม่เกินอายุ 60 ปี

ยกเว้นระยะเวลาชำระหนี้แล้วเสร็จสำหรับเงินกู้สามัญไม่เกินค่าหุ้นและเงินกู้สามัญ ATM กรณีสมาชิกผู้กู้ประสงค์จะส่งชำระหนี้เงินกู้เกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดในวรรคก่อน ให้คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาถึงความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกผู้กู้เป็นสำคัญและอาจอนุมัติให้เงินกู้เป็นการเฉพาะรายกรณีไป

9.4 กรณีสมาชิกมีเหตุจำเป็นต้องได้รับความช่วยเหลืออย่างเร่งด่วนหรือเป็นกรณีพิเศษ หรือมีเหตุผลและความจำเป็นในการดำรงชีวิตและครอบครัว คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้สมาชิกผ่อนผันหรืองดการส่งคืนต้นเงินกู้ชั่วคราวรายเดือนก็ได้ แต่ทั้งนี้ต้องชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในงวดชำระหนี้เงินกู้ประเภทนั้นๆ

9.5 กรณีที่มีการทำสัญญาเงินกู้ใหม่สำหรับเงินกู้ประเภทเดียวกันต้องชำระหนี้ตามสัญญาเดิมมาแล้วไม่น้อยกว่าสิบสองงวด

9.6 ค่าปรับ ภายในระยะเวลาไม่เกินหนึ่งปีของการชำระหนี้ หากผู้กู้ประสงค์จะชำระหนี้เพื่อไปใช้บริการเงินกู้สถาบันการเงินอื่น ผู้กู้จะต้องเสียค่าปรับให้กับสหกรณ์ในอัตราร้อยละสามของยอดเงินกู้คงเหลือ เว้นแต่ชำระหนี้จากการทำสัญญาใหม่กับสหกรณ์ เสียค่าปรับร้อยละหนึ่งของยอดเงินกู้คงเหลือ

9.7 สมาชิกผู้กู้สมัครใจยินยอมให้สหกรณ์เป็นผู้รับสิทธิประโยชน์อันพึงมีพึงได้ที่สมาชิกอาจจะได้รับจากสหกรณ์หรือหน่วยงาน สมาคม ชมรม สถาบันหรือองค์กรอื่น ซึ่งมีจำนวนรวมกันไม่น้อยกว่ามูลค่าหนี้สินที่มีอยู่แล้วแต่กรณี หรือให้ทายาทหรือผู้รับผลประโยชน์ยินยอมเป็นหนังสือรับชำระหนี้แทนสมาชิกที่มีหนี้ต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้น

### 9.8 สหกรณ์ขอสงวนสิทธิในการชำระหนี้แทนสมาชิก

ข้อ 10 ข้อกำหนดหรือเงื่อนไขอื่นๆ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์นี้ให้เป็นไปตามมติของคณะกรรมการดำเนินการ และให้ถือเป็นที่สุด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2567 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ.2566



(นายสมพงษ์ ณะรงค์ชัย)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูแม่ฮ่องสอน จำกัด